



SECRETARIA DO PLANEJAMENTO
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

PRAÇA PRESIDENTE VARGAS – CEP: 99560-000 – SARANDI/RS
FONE: (54) 3361.5617, E.MAIL: norton.planejamento@sarandi.rs.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Obra: **CONCLUSÃO GINÁSIO IGREJA LUTERANA**
Local: **RUA JOÃO TESSER- BAIRRO MARIA-SARANDI/RS**
Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SARANDI**
Área: **457,76m²**

O projeto visa a conclusão de uma quadra esportiva, conforme posição layout do projeto em anexo e será destinado a prática de esporte e lazer sendo a modalidade badminton e ping pong. A edificação será em um pavimento, paredes alvenaria tijolos 9 furos (somente divisórias internas), sendo que as paredes externas e dos banheiros encontram-se executadas. Tesouras metálicas, lâminas metálicas de chapa trapezoidal aluzinco 0,5mm (acesso principal), o restante da cobertura já está executado. A quadra de esportes será de concreto polido. O contrapiso da copa, atendimento, banheiros e acesso principal deverão ser executados com revestimento cerâmico. A área total do ginásio após sua conclusão será de 457,76m², conforme projeto em anexo.

Deverá ser fornecida pela empresa vencedora ART/RRT de projeto e execução da estrutura metálica, além da ART/RRT de execução do restante da obra. Está previsto no projeto arquitetônico, o acesso a deficientes físicos conforme NBR9050/2004.

1. PRELIMINARES:

Será realizada a partir das cotas de nível fixadas no projeto, estando o RN (Referencial de nível) marcado em um ponto pré-fixado. O gabarito de marcação deverá ser executado com guias de pinho de 2ª qualidade de 2,5x15cm, fixado em pontaletes de diâmetro mínimo de 7 cm, cravados aproximadamente 50cm no solo e distanciados de 2,50 metros.

Deverá ser marcado as paredes internas, conforme as cotas especificadas em projeto.

2. INFRA-ESTRUTURA:

2.1. FUNDAÇÕES:

Antes da execução do concreto armado das fundações, as valas deverão estar perfeitamente niveladas e limpas, com a base compactada através de socaria manual. Nas valas 30x40, será executado concreto ciclópico 30% de pedra de mão, inclusive lançamento.

A viga baldrame também será estendida ligando a estrutura dos pilares, nas dimensões 0,20 m x 0,35 m, no traço no traço 1:4, armados 4 barras de 10,0mm de diâmetro e estribos de 4,2mm de diâmetro e espaçamento de 12cm.

Será aplicada duas demãos de hidroasfalto frio sobre a viga baldrame e laterais da mesma, após a execução da impermeabilização será aplicado uma camada de areião grosso, após efetuar o assentamento da primeira fiada de tijolos será executada mais uma nova demão de impermeabilizante no topo e lateral interna dos tijolos, as superfícies a impermeabilizar deverão estar limpas, lisas, resistentes e secas.

2.2 MADEIRAS:

Para a execução das formas de vigas e cintas, serão utilizadas guias de pinus de 2,5x15 cm de 1ª qualidade e sarrafos de 2,5x7 cm. O escoramento será feito com varas de eucalipto com diâmetro mínimo de 7cm. Antes da concretagem as formas deverão ser molhadas (saturadas) e assegurada a sua estanqueidade. Serão conferidas as dimensões internas conforme projeto, nivelamento, alinhamento, prumo e limpeza das mesmas.

3. SUPRA-ESTRUTURA:

3.1-Será executado (banheiro) laje pré- moldada, a mesma será composta por vigotas e tavelas, com as



SECRETARIA DO PLANEJAMENTO
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

PRAÇA PRESIDENTE VARGAS – CEP: 99560-000 – SARANDI/RS
FONE: (54) 3361.5617, E.MAIL: norton.planejamento@sarandi.rs.gov.br

medidas para serem montadas na obra de acordo com projeto arquitetônico. Sobre a laje pré - moldadas deverá ser montado uma malha de ferro 4.20 mm² com espaçamento de 20 cm entre as barras seguido de capeamento de concreto com espessura de 5,00 cm no traço 1:3:3 (cimento, areião e brita 01).

3.2-As vigas de sustentação à laje pré – moldada e de amarração, terão dimensão de 20x40cm, no traço no traço 1:4, armados 4 barras de 10,0mm de diâmetro e estribos de 4,2mm de diâmetro e espaçamento de 12cm.

4. ESTRUTURA E COBERTURA METÁLICA PLATIBANDA:

Será executada no acesso principal:

4.1- O recobrimento das dependências serão feitas com chapa trapezoidal de aluzinco 0,50mm.

4.2- Os acessórios e arremates metálicos deverão ter acabamento e perfeita estanqueidade.

4.3- A estrutura do telhado de sustentação da edificação serão construídos em pilares e tesouras metálicos calculados, fornecidos e executados por empresa especializada e habilitada para o fornecimento de estruturas metálicas.

4.4-As dimensões mínimas da estrutura do telhado serão em perfil U de 40x100x40mm, chapa de 2,65mm, com cantoneira de 25x25, terçamento de perfil U de 75x40x16, enrijecido em chapa de 2mm.

OBS: Todos os perfis U e L considerados no projeto e memorial devem ser dobrados a frio.

5. ALVENARIA:

As alvenarias internas serão em tijolos 09 furos assentadas na horizontal espessura 14 cm, com argamassa com junta inferior a 15mm. Nos vãos de janelas e portas onde não houver viga deverão ser executadas as vergas em concreto armado ultrapassando o vão em cerca de 30cm cada lado, o mesmo critério será utilizado para as contra vergas.

6. PISO:

O acabamento deve ser do tipo polido. Antes de completar a cura dos quadros de concreto, os acabamentos devem ser feitos com desgaste do piso, através da utilização de máquinas politrizes, e posteriormente cortado com disco diamantado.

A quadra deverá ser do tipo concreto polido espessura 7cm, ter um caimento de no mínimo 2% do centro para as extremidades para que a mesma não emposse as águas provenientes das chuvas.

As peças deverão ser uniformes e a junta de no máximo 1 cm.

As superfícies resultarão uniformes e niveladas, devendo ser previsto caimento de 1% para o terreno, a fim de evitar depósito de águas de chuva.

Nas demais peças contrapiso em argamassa preparo mecânico na espessura 5cm, com revestimento cerâmico.

Após os testes das instalações hidrossanitárias os pisos poderão ser assentados. Serão utilizados pisos cerâmicos, recomenda-se a utilização de índice mínimo PEI 4, alto tráfego. O assentamento e rejuntamento será com argamassa específica para cada tipo de ambiente.

7. ESQUADRIAS:

As dimensões das esquadrias estão especificadas no projeto arquitetônico. A colocação e montagem das esquadrias obedecerão ao prumo, nível e esquadro das peças em relação aos respectivos vãos. As janelas e portas serão em alumínio ou metálicas. Os vidros serão lisos, 5mm de espessura. A porta principal de acesso ao salão terá duas folhas 1110x220 e contará com dispositivo “barra” antipânico, conforme legislação do CBMRS RT11 e NBR 11785.

OBS: As esquadrias serão por conta da Prefeitura Municipal de Sarandi, colocação e mão- de-obra para conclusão da obra.



SECRETARIA DO PLANEJAMENTO
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

PRAÇA PRESIDENTE VARGAS – CEP: 99560-000 – SARANDI/RS
FONE: (54) 3361.5617, E.MAIL: norton.planejamento@sarandi.rs.gov.br

8. HIDROSSANITÁRIO:

As instalações sanitárias serão embutidas no piso, tubulação em PVC com adequado caimento para condução dos esgotos para adequado tratamento. As instalações de água fria serão embutidas nas alvenarias ou piso, tubulação em PVC rígido soldável.

OBS: O serviço de colocação das tubulações encanamentos de água e esgoto, fossa séptica e filtro anaeróbico são de responsabilidade da Prefeitura Municipal de Sarandi, para conclusão da obra.

9. ELÉTRICO:

Seguindo às normas da concessionária local, em baixa tensão, sendo os dutos em mangueiras de polietileno liso ou corrugado, a fiação com bitolas de acordo com os circuitos em fios isolados e protegidos por disjuntores termomagnéticos. Refletor 400 W localizados na quadra e nas demais dependências lâmpadas de 150 W.

10. PPCI:

OBS: O projeto e instalação de PPCI, será de responsabilidade da Prefeitura Municipal de Sarandi.

11. EQUIPAMENTOS:

Observação:

Rede de Badminton – Fio 2,0mm poliuretano, malha 10x10cm.

Poste para Badminton h=3,00(0,50m para encaixe no solo) tubular - 80mm regulagem de altura em aço galvanizado e com pintura esmalte acrílico com zarcão.

Observação:

Deve ser previsto no piso da quadra um orifício cilíndrico de 82mm de diâmetro com 0,50m de profundidade para o encaixe dos postes da rede de badminton.

Terá pintura da quadra com marcação da quadra de voleibol e badminton, a quadra receberá duas demão de tinta, as linhas demarcatórias podem ser pintadas em tinta epóxi.

12. LIMPEZA FINAL DE OBRA:

Após a conclusão dos serviços todas as dependências deverão ser limpas interna e externamente todos os elementos que fazem parte da obra.

NOTA: Todo e qualquer serviço, deverá ser executado conforme projeto e memorial não sendo permitidas alterações sem autorização escrita do responsável técnico, sob pena do proprietário ou o construtor arcarem com as responsabilidades pelo que vier a ocorrer.

Sarandi - RS, 05 de maio de 2017.

RESPONSÁVEL TÉCNICO-JÚNIOR VALMOR DE CARLI
ARQUITETO E URBANISTA CAU/RS –A56278-5

PREFEITURA MUNICIPAL DE SARANDI
PREFEITO MUNICIPAL- LEONIR CARDOZO